

ELEMENTI OGGETTIVI PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE**TIPOLOGIA EDILIZIA**

- Casa singola, bifamiliare, a schiera (3 punti)
 Unità su stabile fino ai quattordici alloggi (2 punto)
 Unità su stabile con più di quattordici alloggi (1 punti)

ANNO DI FABBRICAZIONE O INTEGRALE RISTRUTTURAZIONE O COMPLETO RESTAURO O MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHE INTERESSI L'INTERA UNITA' ABITATIVA PARAGONABILE AD UN COMPLETO RESTAURO

- Da zero a quindici anni (2 punti)
 Da sedici a trentacinque anni (1 punto)
 Oltre trentacinque anni (0 punti)

ACCESSORI E SERVIZI TECNICI IN DOTAZIONE

- Posto auto coperto o garage interno
- Posto auto scoperto ad uso esclusivo
- Doppi servizi
- Soffitta o cantina
- Impianto di raffreddamento o condizionamento
- Ascensore
- Elettrodomestici di classe A+ o superiore * (in caso di semi e arredato)
- Sistema di sicurezza e antintrusione (anche solo porta blindata)
- Cancello o basculante elettrico
- Videocitofono o predisposizione collegamento internet
- Terrazza/e di almeno complessivi mq 5.00
- Doppi vetri o vetrocamera

Punteggio:

- Da 10 a 12 parametri (5 punti)
 Da 7 a 9 parametri (4 punti)
 Da 4 a 6 parametri (3 punti)
 Da 2 a 3 parametri (2 punti)
 1 parametro (1 punto)
 0 parametri (0 punti)

CLASSIFICAZIONE IN BASE AL PUNTEGGIO DEI CRITERI DI RIFERIMENTO:

- 0 - 2 punti (INFERIORE)
 3 - 5 punti (MEDIO)
 6 - 10 punti (SUPERIORE)

A.P.E. CONFEDILIZIA VICENZA
 ASSOCIAZIONE PROPRIETA' EDILIZIA
 Via Zamboni, 817 - Tel. 0444 547188
 36100 VICENZA
 Codice Fiscale 95026810242

A.P.P.C. VICENZA
 Rag. Gazzani Massimo
 V.le Agostino, 91 (VI)
 0444963128

SICET CISL VICENZA
 Sindacato Inquilini Casa e Territorio
 V. Jo. Calucci, 23 - 36100 VICENZA

A N P E

Associazione Nazionale Proprieta' Edilizia
 Contra Della Fascina, 9 - 36100 VICENZA - Tel. 0444/322722
 C.F. 95027050017



S.U.N.I.A.
 Sindacato Unitario Nazionale
 INQUILINI ASSEGNATARI
 Federazione Territoriale
 VICENZA