

**BUSSOLENO**

Piazza C.V. Veneto n. 1 - 10053 Bussoleno  
Tel 0122.640777 Fax 0122.640777

**CHIERI**

Via Valimberti n. 1 - 10023 Chieri  
Tel 011.9471952 Fax 011.6408193

**CHIVASSO**

Via Teodoro II n. 1 - 10034 Chivasso  
Tel 011.9171964 Fax 011.9107832

**CIRIÈ**

Via Nino Costa n. 1 - 10073 Ciriè  
Tel 011.9209988 Fax 011.9209988

**IVREA**

Via Burzio n. 1 - 10015 Ivrea  
Tel 0125.615145 Fax 0125.615145

**MONCALIERI**

Via Ponchielli n. 63 - 10024 Moncalieri  
Tel 011.6050859 Fax 011.6050859

**ORBASSANO**

Via Rivoli n. 49/a - 10043 Orbassano  
Tel 011.9003524 Fax 011.9018388

**PIANEZZA**

Via San Pancrazio n. 1 - 10044 Pianezza  
Tel 011.9672350

**PINEROLO**

Via Trieste n. 21 - 10064 Pinerolo  
Tel 0121.78480 Fax 0121.78480

**RIVOLI**

Via F. Piol n. 64 - 10098 Rivoli  
Tel 011.9531388 Fax 011.9554105

**SAN MAURO TORINESE**

Via Settimo n. 5/b - 10099 San Mauro Torinese  
Tel 011.8227527 Fax 011.8216596

**SETTIMO TORINESE**

Via A. Volta n. 13 - 10036 Settimo Torinese  
Tel 011.8979494 Fax 011.8005734

**VENARIA**

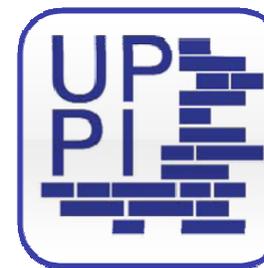
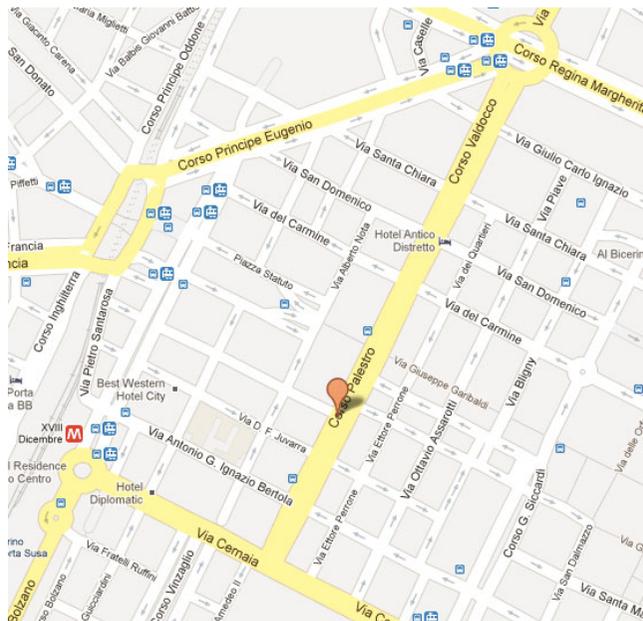
Via S.F.d'Assisi - 10078 Venaria  
Tel. 011.4527100 Fax 011.4527427

**SEDE PRINCIPALE**

**Corso Palestro n. 8 - 10122 Torino**

**Tel. 011.5613580 Fax 011.5613510**

**uppi.torino@tin.it**



**Unione  
Piccoli  
Proprietari  
Immobiliari**

SINDACATO DELLA PICCOLA PROPRIETA' IMMOBILIARE  
SEDE PROVINCIALE DI TORINO

# CONVEGNO

**La locazione abitativa e i  
contratti agevolati *ex lege*  
431/1998 art. 2 comma 3.  
Quale futuro alla luce  
delle ultime imposizioni  
fiscali?**



**Venerdì 28 Settembre 2012 -  
ore 15,30 - 18,30**

**GAM di Torino Via Magenta n. 31**

# Da un estratto della comunicazione inviata dall'UPPI al sindaco della Città di Torino

«Con il pagamento del 50% dell'IMU i proprietari immobiliari hanno risposto con grande senso civico e di responsabilità alla richiesta del Governo e dei Comuni di partecipare al risanamento del bilancio pubblico statale e comunale; in particolare nel Comune di Torino dove sono state deliberate aliquote tra le più alte d'Italia, accompagnate da addizionali Irpef altrettanto impegnative. L'UPPI Unione Piccoli Proprietari Immobiliari ha operato, a tutti i livelli politici, perché fosse recepita la straordinarietà dell'IMU in relazione al particolare momento di crisi economica che sta attraversando la nostra nazione.

La diminuzione della spesa corrente ed un'attenta valutazione sulla priorità degli investimenti è la condizione necessaria per diminuire la pressione fiscale. La straordinarietà del livello di tassazione immobiliare non può e non deve essere mantenuto ai livelli attuali perché risulterebbe insopportabile. Nella convinzione che non sia più accettabile continuare a far ricadere sui cittadini quegli sprechi e quei privilegi che purtroppo sono il risultato di politiche poco competenti e molte volte clientelari, l'UPPI ritiene necessario che l'Amministrazione comunale convochi le associazioni di categoria e riferisca in merito alle iniziative, tutte, assunte per la riduzione della spesa pubblica.»

L'estratto sopra riportato sintetizza la posizione risolutamente critica della nostra associazione nei confronti delle nuove forme di imposizione sulla casa che, oltre a vessare il proprietario, lasciano spazio a numerose problematiche e contraddizioni di non facile soluzione.

Ci auguriamo che gli interventi dei nostri relatori possano offrire una interessante panoramica degli aspetti più controversi.

## Programma

ore 15,15 **Registrazione dei partecipanti**

ore 15,30 **Apertura dei lavori**

ore 15,30 **Intervento introduttivo e saluti**  
Avv. Gabriele BRUYERE,  
Presidente Nazionale UPPI

### Moderatore del convegno

Dott. Salvo Anzaldi  
Giornalista

---

### Situazione e problematiche abitative Città di Torino

Dott.ssa Elide TISI  
Assessore alla Salute, Politiche Sociali ed Abitative  
Comune di Torino

Dott. Antonello GHISAURA  
Assessore ai Servizi Culturali e Sportivi, Bilancio e federalismo Fiscale  
Comune di Settimo Torinese

### L'Imposta municipale propria

Dott. Jean Claude MOCHET  
Commercialista, Presidente  
Vicario UPPI Valle d'Aosta

### La tassazione sulla casa: conseguenza d'ordine sociale

Avv. Adolfo DUJANY  
Segretario UPPI Valle d'Aosta

### L'impatto dell'IMU sulla redditività degli immobili e sul loro valore

Dott. Dino FRANCHI  
Referente UPPI Sede di Pianezza

ore 18,00 **Dibattito e Quesiti**

ore 18,30 **Chiusura dei Lavori**

