

## LOCAZIONI: CAUZIONI E RAPPORTI BANCARI DORMIENTI

Le recenti disposizioni bancarie, considerano "dormienti" i rapporti non movimentati per un periodo di tempo di dieci anni dalla loro costituzione.

E', pertanto, necessario che i titolari di libretti al portatore e di certificati di deposito esistenti prima del 17 agosto 1997, utilizzati per costituire depositi cauzionali relativi ai contratti di locazione, comunichino al più presto –

**e comunque entro il 17 agosto 2008** - la loro intenzione di voler mantenere in essere il rapporto. Tale comunicazione - da farsi nei confronti della banca interessata o di uno degli altri intermediari (quali poste e assicurazioni) - consentirà di evitare che il rapporto in questione sia definito "dormiente" e che le somme depositate siano versate nel fondo statale per il rimborso dei risparmiatori che hanno subito danni da investimenti sul mercato finanziario.

Si tenga presente che i depositi cauzionali depositati in libretti bancari comportano la costituzione di rapporti bancari, per loro natura "dormienti".

Claudio Contini

Coordinatore Commissione Fiscale Nazionale Uppi